АДМИНИСТРАЦИЯ

## ЗЫКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Зыково

21 сентября 2020 г. № 329

|  |  |
| --- | --- |
| О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Красноярский край, Березовский район, Зыковский с/с, с.Зыково, в районе ул.Мостовой, с кадастровым номером 24:04:6501003:1677 |  |

В соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=F0F9CE1E23C411BB856D2BC5F56BAD916E3AA3FBF7F8EA85D10C7C77D8x6RDD) Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ, в целях справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедуры предоставления земельных участков, руководствуясь Уставом Зыковского сельсовета Березовского района Красноярского края,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести открытый аукцион по составу участников, форме подачи предложений о цене земельного участка и по форме подачи заявок по продаже земельного участка, расположенного по адресу (описание местоположения): Красноярский край, Березовский район, Зыковский с/с, с.Зыково, в районе ул.Мостовой с кадастровым номером 24:04:6501003:1677, площадью 4459 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок).
2. Организатором аукциона определить Администрацию Зыковского сельсовета Березовского района Красноярского края в лице Комиссии по организации и проведению аукциона по продаже находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Зыковский сельсовет Березовского района Красноярского края (далее - Администрация).
3. Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка (цена участка) в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=A078D3D04CB4930CACCECFE012A9E2E98573D1C97171D59506CAEB325DHEtCJ) от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" на основании отчета об оценке от 06.07.2020 г., в размере 1 126 000 (один миллион сто двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек.
4. Организатору аукциона (Администрации):

- определить время, место и порядок проведения аукциона, место, дату и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе (далее - заявки), место, дату и время определения участников аукциона;

-установить размер задатка для участия в торгах

-определить порядок внесения и возврата задатка;

-определить форму подачи заявок на участие в аукционе;

-определить величину повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона") который устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона;

-организовать подготовку и публикацию извещения о проведении аукциона (информации о результатах аукциона), для чего осуществить подготовку текста извещения о проведении аукциона и передать указанные сведения на бумажном и электронном носителях в редакцию газеты «Пригород», опубликовать в сети "Интернет" на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона;

-принимать заявки и документы от претендентов, организовать регистрацию заявок в журнале приема заявок, обеспечить сохранность представленных заявок, документов;

-проверять правильность оформления документов, представленных претендентами;

-принимать решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе и уведомлять претендентов о принятом решении;

-определить победителя аукциона и оформить протокол о результатах аукциона;

-осуществлять иные функции, предусмотренные Положением о комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков, предоставляемых для строительства, или права аренды на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории муниципального образования Зыковский сельсовет Березовского района Красноярского края.

1. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Зыковского сельсовета А.В. Сороковиков

С О Г Л А С О В А Н И Е

проекта Постановления «О проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного по адресу: Красноярский край, Березовский район, Зыковский с/с, с.Зыково, в районе ул.Мостовой с кадастровым номером 24:04:6501003:1677»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Должность | Фамилия и инициалы визирующего проект | Дата | Замечание  Подпись |
| Глава Зыковского сельсовета | А.В. Сороковиков | \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. |  |
| Заместитель главы администрации Зыковского сельсовета Березовского района Красноярского края по благоустройству и общим вопросам | П.И. Звягинцев | \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г. |  |
| Главный специалист юрист администрации Зыковского сельсовета Березовского района Красноярского | А.В. Семенова | \_\_\_\_\_\_\_\_2020г. |  |
| Главный специалист экономист администрации Зыковского сельсовета Березовского района Красноярского края | Т.А. Степанова | \_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. |  |

Кто готовил проект документа

Исполнитель: Трофимова Е.С., ведущий специалист по земельным и имущественным отношениям 8(39175)-2-22-57 (фамилия, имя, отчество, занимаемая должность)

Проект сдан на подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата и роспись исполнителя)

Количество отпечатанных экземпляров

проекта, постановления, распоряжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата отправки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_