ЗЫКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

БЕРЕЗОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

«28» марта 2019 года с. Зыково №48-255Р

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка предоставления разрешения (согласия) на совершение крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия и иных сделок |

В соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», руководствуясь Уставом Зыковского сельсовета Березовского района Красноярского края, Зыковский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок предоставления разрешения (согласия) на совершение крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия и иных сделок, согласно приложению 1.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную действующую комиссию Зыковского сельского Совета депутатов по бюджету, налоговой политике, землепользованию и управлению муниципальной собственностью.

3. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете «Зыковский информационный вестник».

Глава МО Зыковский сельсовет Председатель Совета депутатов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Н. Яковенко \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Матвеев

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №1  к решению Зыковского сельского Совета депутатов  от «28» марта 2019 г. №48-255Р |

**Порядок предоставления разрешения (согласия) на совершение крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия и иных сделок**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (далее - Закон) и определяет процедуру предоставления разрешения (согласия) собственника имущества на совершение муниципальными унитарными предприятиями крупных сделок, а также сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, и иных сделок.

2. Крупной сделкой является сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения унитарным муниципальным предприятием прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более 10% уставного фонда муниципального унитарного предприятия. Решение о совершении сделки принимается с согласия собственника имущества муниципального унитарного предприятия.

3. Стоимость отчуждаемого муниципальным унитарным предприятием имущества определяется на основании его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого муниципальным унитарным предприятием имущества - на основании цены предложения такого имущества.

4. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, не может совершаться без согласия собственника имущества муниципального унитарного предприятия.

Руководитель муниципального унитарного предприятия признается заинтересованным в совершении муниципальным унитарным предприятием сделки в случаях, если он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- являются стороной сделки или выступают в интересах третьих лиц в их отношениях с муниципальным унитарным предприятием;

- владеют (каждый в отдельности или в совокупности) 20 и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в отношениях с муниципальным унитарным предприятием;

- занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с муниципальным унитарным предприятием;

- в иных определенных уставом муниципального унитарного предприятия случаях.

5. Муниципальное унитарное предприятие не вправе без согласия собственника совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

6. Права собственника имущества муниципального унитарного предприятия для предоставления разрешения на совершение крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, и иных сделок возлагаются на главу муниципального образования Зыковский сельсовет Березовского района Красноярского края (далее – глава МО Зыковский сельсовет).

7. Для получения согласия собственника имущества на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, и иной сделки муниципальное унитарное предприятие представляет в администрацию Зыковского сельсовета Березовского района Красноярского края (далее – Администрация) следующие документы:

7.1. письмо-заявку за подписью руководителя и главного бухгалтера муниципального унитарного предприятия на имя главы МО Зыковский сельсовет содержащую:

а) обоснование целесообразности совершения крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия;

б) объяснение соответствия сделки крупной сделке;

в) указание на источник финансирования (при приобретении имущества, заказе на выполнение работ);

г) сообщение, подтверждающее наличие либо отсутствие заинтересованности руководителя муниципального унитарного предприятия в заключении сделки;

7.2.перечень отчуждаемого (приобретаемого) имущества, составленный на основании бухгалтерской отчетности (цены предложения), на дату подачи письма-заявки муниципального унитарного предприятия, подписанный руководителем и главным бухгалтером, с указанием:

- наименования имущества;

- адреса, места нахождения имущества;

- года ввода в эксплуатацию;

- балансовой стоимости имущества;

- остаточной стоимости имущества;

7.3. копии технической документации, копии свидетельств о праве собственности на объекты недвижимости и земельные участки;

7.4. проект договора на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, с приложением копий правоустанавливающих документов контрагента.

8. При совершении крупной сделки, источником финансирования которой является местный бюджет и сумма сделки предусматривает ее совершение в рамках муниципального заказа, для получения согласия собственника имущества на совершение такой сделки достаточно представления в Администрацию решения конкурсной комиссии по размещению муниципального заказа, оформленного протоколом.

9. Администрация в течение 15 календарных дней от имени собственника принимает одно из следующих решений:

- дать согласие на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, и иной сделки;

- отказать в согласии на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, и иной сделки.

10. Отказ в согласии на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, и иной сделки возможен по следующим причинам:

- отсутствие документов, обоснований, перечисленных в пункте 7;

- отсутствие источника финансирования;

-сделка ограничивает возможности предприятия осуществлять уставную деятельность предприятия;

- условия, предусмотренные проектом договора, ущемляют интересы муниципального образования Зыковский сельсовет Березовского района Красноярского края.

11. Решение о предоставлении разрешения (согласия) оформляется распорядительным актом Администрации.

12. При наличии разрешения (согласия) муниципальное унитарное предприятие совершает сделку в соответствии с законодательством Российской Федерации и несет полную ответственность за выполнение ее условий.

При этом сделка, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, заключается не руководителем муниципального унитарного предприятия, а уполномоченным лицом, назначенным Администрацией.

13. Заимствования кредитов муниципальным унитарным предприятием могут осуществляться по договорам с кредитными организациями в соответствии с настоящим Порядком. Оказывая услуги без наличия муниципального контракта, заключение которого является обязательным в соответствии с нормами названного закона, общество не могло не знать, что работы выполняются им при отсутствии обязательства.